

TRANSFER & BOND COSTS (from 1 July 2018)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
150 000	-	5 535	2 600	1 220	78	9 433	5 535	2 900	1 265	376	10 076
160 000	-	6 270	2 600	1 331	78	10 279	6 270	2 900	1 376	486	11 032
170 000	-	6 270	2 600	1 331	78	10 279	6 270	2 900	1 376	486	11 032
180 000	-	6 270	2 600	1 331	78	10 279	6 270	2 900	1 376	486	11 032
190 000	-	6 270	2 600	1 331	78	10 279	6 270	2 900	1 376	486	11 032
200 000	-	6 270	2 600	1 331	78	10 279	6 270	2 900	1 376	486	11 032
205 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
210 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
215 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
220 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
225 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
230 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
235 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
240 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
245 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
250 000	-	7 005	2 600	1 441	486	11 532	7 005	2 900	1 486	486	11 877
255 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
260 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
265 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
270 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
275 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
280 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
285 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
290 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
295 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
300 000	-	7 740	2 600	1 551	486	12 377	7 740	2 900	1 596	486	12 722
305 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
310 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
315 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
320 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
325 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
330 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
335 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
340 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
345 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
350 000	-	8 475	2 600	1 661	606	13 342	8 475	2 900	1 706	606	13 687
355 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
360 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
365 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
370 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
375 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
380 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
385 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
390 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
400 000	-	9 210	2 600	1 772	606	14 188	9 210	2 900	1 817	606	14 533
410 000	-	9 945	2 600	1 882	606	15 033	9 945	2 900	1 927	606	15 378
420 000	-	9 945	2 600	1 882	606	15 033	9 945	2 900	1 927	606	15 378
430 000	-	9 945	2 600	1 882	606	15 033	9 945	2 900	1 927	606	15 378
440 000	-	9 945	2 600	1 882	606	15 033	9 945	2 900	1 927	606	15 378
450 000	-	9 945	2 600	1 882	606	15 033	9 945	2 900	1 927	606	15 378
460 000	-	10 680	2 600	1 992	606	15 878	10 680	2 900	2 037	606	16 223
470 000	-	10 680	2 600	1 992	606	15 878	10 680	2 900	2 037	606	16 223
480 000	-	10 680	2 600	1 992	606	15 878	10 680	2 900	2 037	606	16 223
490 000	-	10 680	2 600	1 992	606	15 878	10 680	2 900	2 037	606	16 223
500 000	-	10 680	2 600	1 992	606	15 878	10 680	2 900	2 037	606	16 223
510 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
520 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
530 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
540 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
550 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
560 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
570 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
580 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914
590 000	-	12 150	2 600	2 213	606	17 569	12 150	2 900	2 258	606	17 914

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :

- * Bank's admin and initiation fees of approx R 6 037
- * Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- * Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- * Insurance certificate for Sectional Title Transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice