

TRANSFER & BOND COSTS (from 1 June 2019)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
150 000	-	5 770	2 600	1 256	81	9 707	5 770	3 000	1 316	392	10 478
160 000	-	6 540	2 600	1 371	81	10 592	6 540	3 000	1 431	507	11 478
170 000	-	6 540	2 600	1 371	81	10 592	6 540	3 000	1 431	507	11 478
180 000	-	6 540	2 600	1 371	81	10 592	6 540	3 000	1 431	507	11 478
190 000	-	6 540	2 600	1 371	81	10 592	6 540	3 000	1 431	507	11 478
200 000	-	6 540	2 600	1 371	81	10 592	6 540	3 000	1 431	507	11 478
205 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
210 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
215 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
220 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
225 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
230 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
235 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
240 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
245 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
250 000	-	7 310	2 600	1 487	507	11 904	7 310	3 000	1 547	507	12 364
255 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
260 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
265 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
270 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
275 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
280 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
285 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
290 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
295 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
300 000	-	8 080	2 600	1 602	507	12 789	8 080	3 000	1 662	507	13 249
305 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
310 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
315 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
320 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
325 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
330 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
335 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
340 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
345 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
350 000	-	8 850	2 600	1 718	632	13 800	8 850	3 000	1 778	632	14 260
355 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
360 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
365 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
370 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
375 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
380 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
385 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
390 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
400 000	-	9 620	2 600	1 833	632	14 685	9 620	3 000	1 893	632	15 145
410 000	-	10 390	2 600	1 949	632	15 571	10 390	3 000	2 009	632	16 031
420 000	-	10 390	2 600	1 949	632	15 571	10 390	3 000	2 009	632	16 031
430 000	-	10 390	2 600	1 949	632	15 571	10 390	3 000	2 009	632	16 031
440 000	-	10 390	2 600	1 949	632	15 571	10 390	3 000	2 009	632	16 031
450 000	-	10 390	2 600	1 949	632	15 571	10 390	3 000	2 009	632	16 031
460 000	-	11 160	2 600	2 064	632	16 456	11 160	3 000	2 124	632	16 916
470 000	-	11 160	2 600	2 064	632	16 456	11 160	3 000	2 124	632	16 916
480 000	-	11 160	2 600	2 064	632	16 456	11 160	3 000	2 124	632	16 916
490 000	-	11 160	2 600	2 064	632	16 456	11 160	3 000	2 124	632	16 916
500 000	-	11 160	2 600	2 064	632	16 456	11 160	3 000	2 124	632	16 916
510 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
520 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
530 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
540 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
550 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
560 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
570 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
580 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
590 000	-	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :

- * Bank's admin and initiation fees of approx R 6 037
- * Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- * Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- * Insurance certificate for Sectional Title Transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice