

TRANSFER & BOND COSTS (from 1 June 2019)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disburse ments & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disburse ments & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
600 000	0	12 700	2 600	2 295	632	18 227	12 700	3 000	2 355	632	18 687
610 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
620 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
630 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
640 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
650 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
660 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
670 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
680 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
690 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
700 000	0	14 240	2 600	2 526	889	20 255	14 240	3 000	2 586	889	20 715
710 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
720 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
730 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
740 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
750 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
760 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
770 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
780 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
790 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
800 000	0	15 780	2 600	2 757	889	22 026	15 780	3 000	2 817	889	22 486
810 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
820 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
830 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
840 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
850 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
860 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
870 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
880 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
890 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
900 000	0	17 320	2 600	2 988	1 020	23 928	17 320	3 000	3 048	1 020	24 388
910 000	300	18 860	2 600	3 219	1 020	25 999	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
920 000	600	18 860	2 600	3 219	1 020	26 299	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
930 000	900	18 860	2 600	3 219	1 020	26 599	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
940 000	1 200	18 860	2 600	3 219	1 020	26 899	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
950 000	1 500	18 860	2 600	3 219	1 020	27 199	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
960 000	1 800	18 860	2 600	3 219	1 020	27 499	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
970 000	2 100	18 860	2 600	3 219	1 020	27 799	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
980 000	2 400	18 860	2 600	3 219	1 020	28 099	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
990 000	2 700	18 860	2 600	3 219	1 020	28 399	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
1 000 000	3 000	18 860	2 600	3 219	1 020	28 699	18 860	3 000	3 279	1 020	26 159
1 050 000	4 500	20 400	2 600	3 450	1 146	32 096	20 400	3 000	3 510	1 146	28 056
1 100 000	6 000	20 400	2 600	3 450	1 146	33 596	20 400	3 000	3 510	1 146	28 056
1 150 000	7 500	20 400	2 600	3 450	1 146	35 096	20 400	3 000	3 510	1 146	28 056
1 200 000	9 000	20 400	2 600	3 450	1 146	36 596	20 400	3 000	3 510	1 146	28 056
1 250 000	10 500	21 940	2 600	3 681	1 146	39 867	21 940	3 000	3 741	1 146	29 827
1 300 000	13 500	21 940	2 600	3 681	1 146	42 867	21 940	3 000	3 741	1 146	29 827
1 350 000	16 500	21 940	2 600	3 681	1 146	45 867	21 940	3 000	3 741	1 146	29 827
1 400 000	19 500	21 940	2 600	3 681	1 146	48 867	21 940	3 000	3 741	1 146	29 827
1 450 000	22 500	23 480	2 600	3 912	1 146	53 638	23 480	3 000	3 972	1 146	31 598
1 500 000	25 500	23 480	2 600	3 912	1 146	56 638	23 480	3 000	3 972	1 146	31 598
1 550 000	28 500	23 480	2 600	3 912	1 146	59 638	23 480	3 000	3 972	1 146	31 598
1 600 000	31 500	23 480	2 600	3 912	1 146	62 638	23 480	3 000	3 972	1 146	31 598
1 650 000	34 500	25 020	2 600	4 143	1 146	67 409	25 020	3 000	4 203	1 146	33 369
1 700 000	37 500	25 020	2 600	4 143	1 146	70 409	25 020	3 000	4 203	1 146	33 369
1 750 000	40 500	25 020	2 600	4 143	1 146	73 409	25 020	3 000	4 203	1 146	33 369
1 800 000	44 500	25 020	2 600	4 143	1 146	77 409	25 020	3 000	4 203	1 146	33 369
1 850 000	48 500	26 560	2 600	4 374	1 146	83 180	26 560	3 000	4 434	1 146	35 140
1 900 000	52 500	26 560	2 600	4 374	1 146	87 180	26 560	3 000	4 434	1 146	35 140
1 950 000	56 500	26 560	2 600	4 374	1 146	91 180	26 560	3 000	4 434	1 146	35 140
2 000 000	60 500	26 560	2 600	4 374	1 146	95 180	26 560	3 000	4 434	1 146	35 140
2 050 000	64 500	28 100	2 600	4 605	1 588	101 393	28 100	3 000	4 665	1 588	37 353
2 100 000	68 500	28 100	2 600	4 605	1 588	105 393	28 100	3 000	4 665	1 588	37 353
2 150 000	72 500	28 100	2 600	4 605	1 588	109 393	28 100	3 000	4 665	1 588	37 353

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :

- * Bank's admin and initiation fees of approx R 6 037
- * Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- * Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- * Insurance certificate for Sectional Title transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice

