

**TRANSFER & BOND COSTS (from 16 May 2022)**

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
150 000	-	6 620	3 000	1 443	96	11 159	6 620	3 000	1 443	468	11 531
160 000	-	7 530	3 000	1 580	96	12 206	7 530	3 000	1 580	606	12 716
170 000	-	7 530	3 000	1 580	96	12 206	7 530	3 000	1 580	606	12 716
180 000	-	7 530	3 000	1 580	96	12 206	7 530	3 000	1 580	606	12 716
190 000	-	7 530	3 000	1 580	96	12 206	7 530	3 000	1 580	606	12 716
200 000	-	7 530	3 000	1 580	96	12 206	7 530	3 000	1 580	606	12 716
205 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
210 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
215 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
220 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
225 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
230 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
235 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
240 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
245 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
250 000	-	8 440	3 000	1 716	606	13 762	8 440	3 000	1 716	606	13 762
255 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
260 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
265 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
270 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
275 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
280 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
285 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
290 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
295 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
300 000	-	9 350	3 000	1 853	606	14 809	9 350	3 000	1 853	606	14 809
305 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
310 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
315 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
320 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
325 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
330 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
335 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
340 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
345 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
350 000	-	10 260	3 000	1 989	755	16 004	10 260	3 000	1 989	755	16 004
355 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
360 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
365 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
370 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
375 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
380 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
385 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
390 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
400 000	-	11 170	3 000	2 126	755	17 051	11 170	3 000	2 126	755	17 051
410 000	-	12 080	3 000	2 262	755	18 097	12 080	3 000	2 262	755	18 097
420 000	-	12 080	3 000	2 262	755	18 097	12 080	3 000	2 262	755	18 097
430 000	-	12 080	3 000	2 262	755	18 097	12 080	3 000	2 262	755	18 097
440 000	-	12 080	3 000	2 262	755	18 097	12 080	3 000	2 262	755	18 097
450 000	-	12 080	3 000	2 262	755	18 097	12 080	3 000	2 262	755	18 097
460 000	-	12 990	3 000	2 399	755	19 144	12 990	3 000	2 399	755	19 144
470 000	-	12 990	3 000	2 399	755	19 144	12 990	3 000	2 399	755	19 144
480 000	-	12 990	3 000	2 399	755	19 144	12 990	3 000	2 399	755	19 144
490 000	-	12 990	3 000	2 399	755	19 144	12 990	3 000	2 399	755	19 144
500 000	-	12 990	3 000	2 399	755	19 144	12 990	3 000	2 399	755	19 144
510 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
520 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
530 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
540 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
550 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
560 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
570 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
580 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168
590 000	-	14 750	3 000	2 663	755	21 168	14 750	3 000	2 663	755	21 168

**PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :**

- \* Bank's admin and initiation fees of approx R 6 037.50
- \* Transfer of an EUA approx R 2 800 per area (ex parking bay, add property)
- \* Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- \* Insurance certificate for Sectional Title Transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice

